

Hortêncio Mariano Onofre

Nélio Paulo Hospital

Rachide Pires Caniboha

TEMA:

**ESTUDO DE PLANO DE ESTRUTURA URBANA AO NÍVEL
AUTÁRQUICO NO BAIRRO COALANE 2ª**

Licenciatura em Educação Visual
3º Ano

Universidade Licungo
Quelimane
2019

Hortêncio Mariano Onofre

Nélio Paulo Hospital

Rachide Pires Caniboha

TEMA:

**ESTUDO DE PLANO DE ESTRUTURA URBANA AO NÍVEL
AUTÁRQUICO NO BAIRRO COALANE 2ª**

Licenciatura em Educação Visual
3º Ano

Trabalho de carácter avaliativo, a ser apresentado
na cadeira de Geometria Descritiva.

Docente: Dr. João Andissene

Universidade Licungo
Quelimane
2019

Índice

1. Introdução	4
2. OBJECTIVOS.....	4
2.1. Objectivos Gerais	4
2.2. Objectivos Específicos	4
3. Metodologia	4
4. ESTUDO DE PLANO DE ESTRUTURA URBANA AO NÍVEL AUTÁRQUICO NO	5
4.1. Meio ambiente.....	6
4.2. Clima	7
4.3. Topografia	8
4.4. Lençol freático.....	8
4.5. Hidrografia	8
4.6. Vegetação.....	9
4.7. Arborização	9
4.8. Dinâmica da população	10
4.9. Equipamentos e Serviços	11
4.10. Economia do bairro	12
4.11. Infra-estruturas	12
4.12. Uso e ocupação do solo	13
4.13. Propostas	14
5. Relatório de fundamentação.....	14
5.1. Condicionantes.....	14
6. REGULAMENTOS	17
6.1. Plano de Urbanização.....	17
6.2. Licenciamento de Uso e Aproveitamento do Solo.....	18
Licença Provisória e Título	18
Direito de uso e aproveitamento da terra.....	18
7. Bibliografia	20

1. Introdução

O presente trabalho realça um pouco daquilo que o bairro Coalane 2ºA é a sua realidade. É um lugar que concentra um pouco de ofertas de serviços, cultura, religião, de infra-estrutura, que reúne os mais diversos fluxos e actividades dos munícipes, esta sobreposição de funções se deve às diferentes realizações de seus habitantes ao longo do tempo, que passam a se justapor no ambiente urbano para adaptar a estrutura a necessidades e interesses diversos. O bairro localizado a sudoeste da cidade de Quelimane, fazendo limite com os seguintes bairros; Bairro Janeiro B, Bairro 7 de Abril, Bairro Torrone Novo B e Av. Julios Nherrere. É um bairro que contribui para a melhoria da qualidade dos munícipes desta cidade e não só também contribui socialmente, culturalmente e economicamente, para a construção e desenvolvimento do país.

2. OBJECTIVOS

2.1.Objectivos Gerais

- Estudar constituição e implantação do bairro Coalane 2ºA .

2.2.Objectivos Específicos

- Identificar o clima, meio ambiente do bairro Coalane 2ºA;
- Saber a topografia, hidrografia, arborização, a dinâmica populacional economia, serviços do bairro Coalane 2ºA
- Descrever o uso do solo, infra-estruturas e a economia do bairro Coalane 2ºA;

3. Metodologia

Partindo da concepção de Nérici (1991) ao afirmar que Método é o caminho pelo qual se pretende alcançar um certo objectivo proposto. Nesta ordem de ideia, para a elaboração deste presente relatório foi necessário o uso de diversos métodos com maior destaque para o método de observação de entre eles (Directa e Indirecta) e método bibliográfico que consistiu na revisão bibliográfica.

Observação consiste na busca de informações no terreno com auxílio de perguntas direccionadas à direcção da escola. Para a realização do presente trabalho, recorreu-se à consultas em várias obras relacionadas com à matéria em caso, e leitura de possíveis manuais existentes, também recorreu-se a consulta de internet (Google, Web sites e mais).

4. ESTUDO DE PLANO DE ESTRUTURA URBANA AO NÍVEL AUTÁRQUICO NO BAIRRO COALANE 2ª

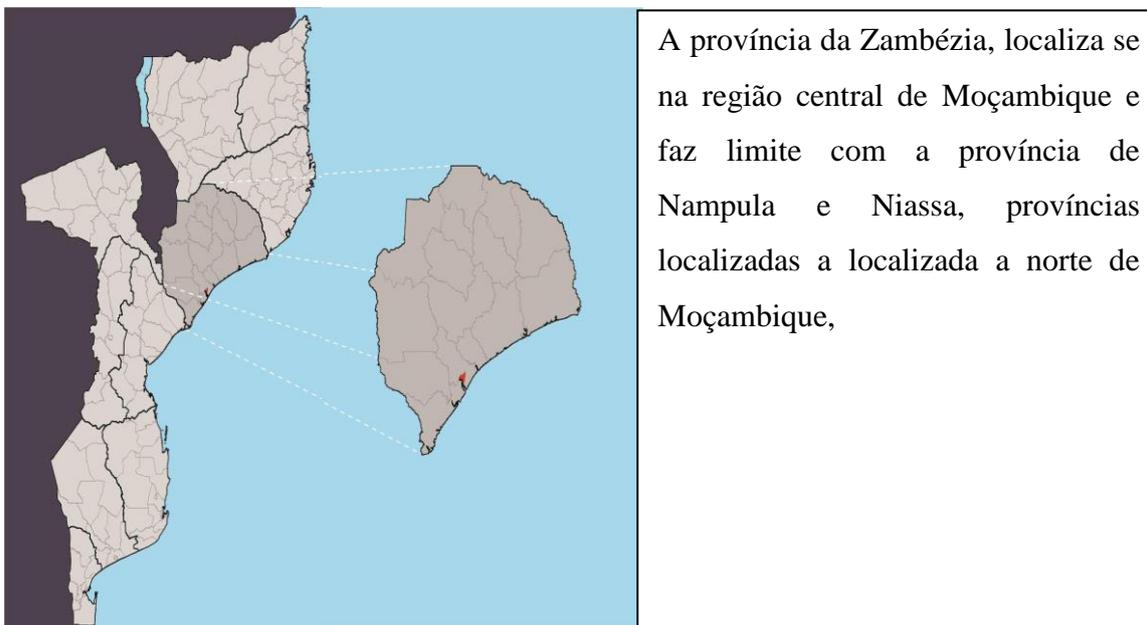


Imagem 1 : Ilustração do mapa da província da Zambézia

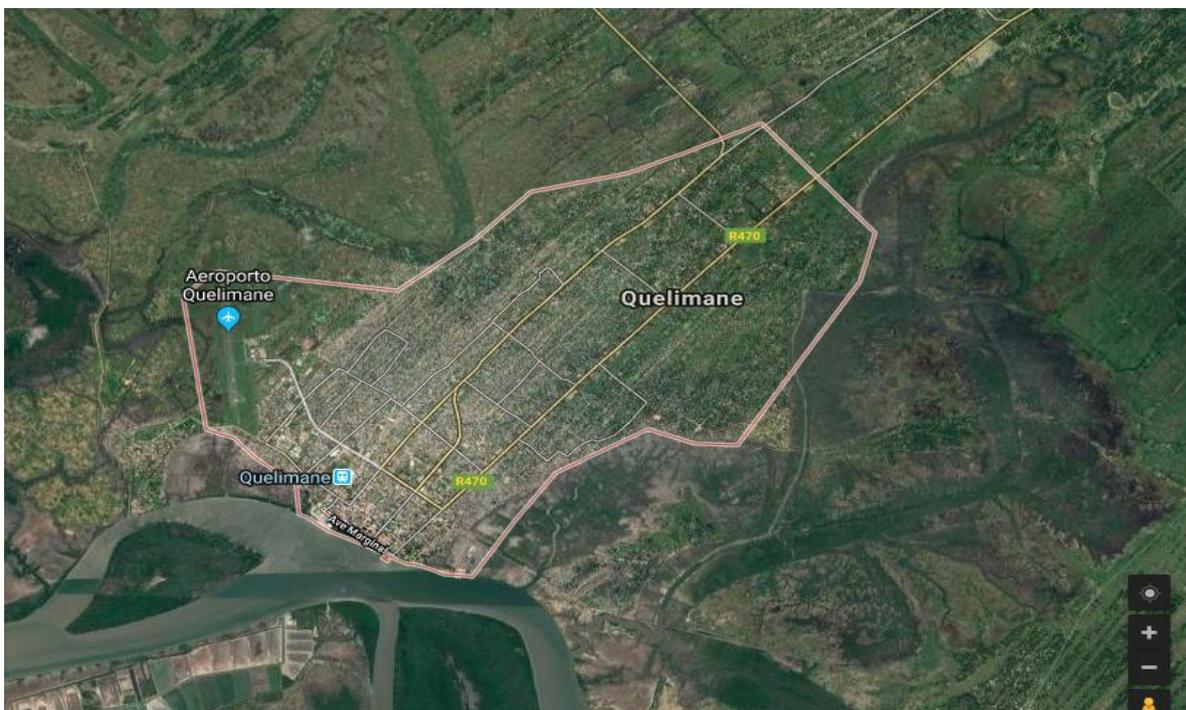


Imagem 2 : Mapa da cidade de Quelimane

Nos termos do presente código, considera-se território do Município de Quelimane, as áreas e as zonais definidas nas posturas sobre a urbanização, nomeadamente as zonas de cimento,

as zonas suburbanas, rurais e zonas de interesse turístico. Cidade costeira, localizada 25k a vos do rio dos sinais.

Neste caso a parte limitada a cor preta identifica a área de estudo.

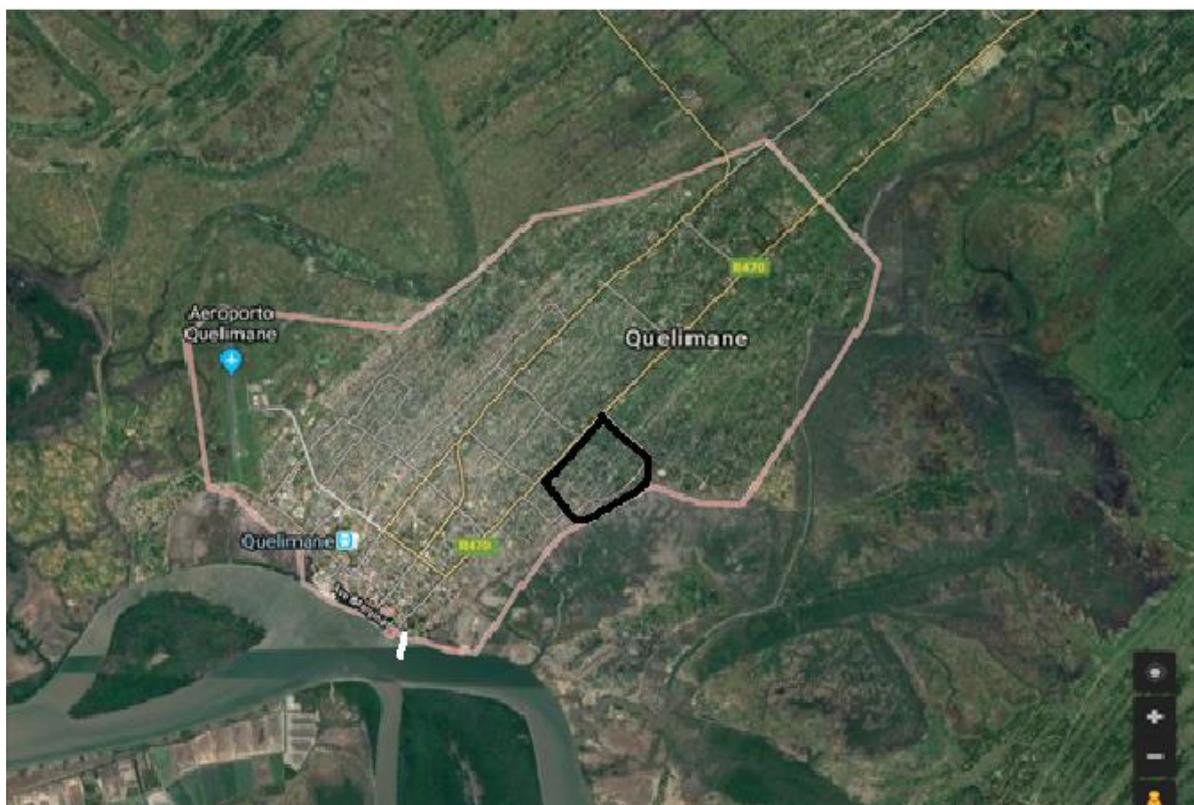


Imagem 3 : Delimitação da área de estudo

O bairro Coalane 2ª localiza-se a sudoeste da cidade de Quelimane e faz limite com Av. Júlio Nherrere, Av. José Carlos Lobo, Bairro Janeiro B, Bairro 7 de Abril e Bairro Torrone Novo B.

4.1.Meio ambiente

Na cidade de Quelimane, na província da Zambézia, o lixo tende a rebentar pelas costuras. Os resíduos sólidos e o lixo hospitalar produzidos já não são manuseados de forma adequada, pese embora tenham sido criadas condições mínimas de recolha, por causa da falta de um aterro sanitário, uma vez que o governo provincial nega ceder um espaço para a construção dessa infra-estrutura vital para o saneamento do meio ambiente.

Neste momento, o lixo é depositado em locais impróprios, o que põe em risco a saúde dos cidadãos, concorre para a poluição do meio ambiente e para a deterioração das condições de saneamento do meio, que são graves há bastante tempo, garantiu Manuel de Araújo.

Para a situação do bairro Coalane 2ª apresenta um problema de saneamento do meio, devido a falta de recipientes públicos de depósito de lixo. Neste caso a maioria dos cidadãos do bairro tendem a conservar o meio a partir de queimada de lixo, aterros sanitários nos seus próprios terrenos de modo a contribuir para a conservação do meio.

E no mesmo bairro é bem provável deparar-se com latrinas construídas próximo dos poços de água, o que também é reconhecido como principal causas das doenças como a cólera.

Segundo Bové Rafael, director da Saúde em Quelimane, o deficiente saneamento do meio deve-se à falta de um plano de ordenamento territorial, o que dificulta a movimentação de viaturas destinadas à remoção de lixo. Para fazer face a este e outros problemas, decorre uma campanha nas profundezas dos bairros de sensibilização na autarquia de Quelimane sobre os reflectidos a ter com o lixo doméstico e na conservação da água.



Imagem 4 : Tratamento do lixo no Bairro Coalane 2ª A

4.2.Clima

Segundo o INE (2017), a cidade Quelimane a estação com precipitação é opressiva e de céu quase encoberto a estação seca é húmida, de ventos fortes e sem nuvens. Durante o ano inteiro, o clima é quente. Ao longo do ano, em geral a temperatura varia de 19 °C a 34 °C e raramente é inferior a 17 °C ou superior a 38 °C.

A estação quente permanece por 2,2 meses, de 1 de Outubro a 9 de Dezembro, com temperatura máxima média diária acima de 33 °C. O dia mais quente do ano é 12 de Novembro, cuja temperatura máxima média é de 34 °C e a mínima média é de 24 °C.

A estação fresca permanece por 2,5 meses, de 27 de Maio a 1 de agosto, com temperatura máxima diária em média abaixo de 29 °C. O dia mais frio do ano é 23 de Julho, com média de 19 °C para a temperatura mínima e 28 °C para a máxima.

Neste caso o clima do bairro Coalane 2ª caracteriza-se por ser tropical húmido e possui uma vegetação esverdeada, o que na diferencia o clima da cidade em geral. Devido a arborização do bairro classifica-se por ser meio fresco e com ventilação razoável.

4.3.Topografia

Segundo INE (2017), a cidade de Quelimane apresenta uma planície de elevação média de 1m, partindo do mar a superfície terrestre.

O bairro em estudo apresenta a mesma planície do distrito de Quelimane mas é de referir que nas épocas chuvosas as águas das chuvas tendem a correr de forma intensa, isso devido a aproximação do mangal e instalação da vala drenagem no bairro.

4.4.Lençol freático

No distrito Quelimane bairro Coalane 2ª o lençol freático característico no local é bastante inapropriado para a prática de agricultura.

Após a escavação da terra, há possibilidade de encontrar o líquido precioso é de 2m de altura de profundidade e logo depois desta distância é possível notar uma grande quantidade de água.

É de recordar que a água encontrada neste espaço não favorece para a prática agrícola devido as condições que a mesma oferece, a água encontrada é salina que não seria útil no consumo doméstico e nem em questões de regadios e mais, mas devido a falta de água os cidadãos tendem a usar nas actividades domésticas.

4.5.Hidrografia

Hidrografia é um dos ramos da geografia física que estuda as águas da superfície da Terra, abrangendo rios, oceanos, lagos, mares, lagoas, e etc.

No lado sul da cidade de Quelimane encontra-se o rio Bons Sinais, ao este encontra-se o oceano Índico.

Em relação ao lado oeste do bairro Coalane 2ºA, geograficamente não apresenta rios mares e nem lagos que possamos fazer estudos hidrográficos.

4.6.Vegetação

A vegetação é o termo compreendido pelo conjunto de plantas de uma determinada região, essa variedade vegetativa ocorre pela diversidade climática, temperatura, luz e humidade. Quanto mais chuva e luminosidade em um ambiente, maior é o número de espécies encontradas.

Divididos em dois grupos, florestais e campestres. O grupo florestal é constituído por mata atlântica, mata das araucárias, mata dos cocais e mangais. Enquanto isso, o grupo campestre é constituído por cerrado, catinga, pampa e pantanal.

A vegetação em Quelimane no bairro Coalane 2ºA é caracterizado por campestre, isto porque é mais comum encontrar alguns tipos de árvores que são: os coqueiros papaieiras, limoeiros, ateiras e mangueiras.



Imagem 5 : Vegetação do Bairro

4.7.Arborização

Arborização é um conjunto de árvores que predomina numa área. A cidade de Quelimane é uma cidade muito arborizada onde maioritariamente as árvores mais predominante são árvores fruteiras tai como: Mangueiras, coqueiro, ateiras, limoeiros, bananeiras, etc.

O bairro coalane 2º A, não foge desta situação, visto que ela é um bairro localizada nesta mesma cidade. As árvores mais predominantes neste bairro são árvores frutíferas; Mangueiras, coqueiros, Ateiras, Bananeiras, entre outras.



Imagem 6 : Arborização do Bairro Coalane 2º A

4.8. Dinâmica da população

Dinâmica é fenómeno que caracteriza um determinado poder de acção, inculcar energia, carácter de dinâmico de um determinado grupo de seres, etc.

Para a cidade de Quelimane em particular no bairro coalane 2º A não foge destas características, visto que é um bairro com uma demanda populacional de diversas origens. A população deste bairro é dinâmica com poder de acção, fazendo o seu quotidiano arregaçando as mangas lutando dia a dia para adquirir o seu ganha-pão.



Imagem 7 : Dinâmica da População no Bairro Coalane 2º A

4.9. Equipamentos e Serviços

Segundo projecções do Instituto Nacional de Estatística (INE), a cidade de Quelimane, até finais de 2018, teve, 250270 habitantes. Entretanto, o crescimento populacional não tem acompanhado, na sua totalidade, o aumento de níveis de acesso de vários serviços básicos como água potável e saneamento do meio.

A maioria dos munícipes residentes nas áreas per-urbanas e suburbanas, não tem acesso à água potável, aliado ao facto, por um lado, de muitas fontes não jorrarem água e, por outro, inexistência de uma fonte com água canalizada.



Imagem 8 : Fonte de agua potavel e Cemiterio

Enquanto isso, o Fundo de Investimento de Abastecimento de Água (FIPAG), ainda não conseguiu levar a água potável para a maioria dos bairros suburbanos. Porém, continua a priorizar as zonas urbanas, relegando os bairros per-urbanos e suburbanos ao último plano.

Para o bairro coalane 2º A, por pertencer a área peri-urbana não foge da realidade daquilo que é a cidade de Quelimane, mas especificando, o bairro tem um pouco de equipamentos e serviços dando acesso os munícipes deste bairro.

Fala se de um número de duas escolas; uma primaria Escola de Nhanhibua, uma secundaria Escola de Coalane, Cemitérios; Coalane e Muacarro, Duas capelas; Capela do centro e convento das irmãs, capela de Nhanhibua, Mesquitas; Sunny (Rajabo).

4.10. Economia do bairro

Economia é uma ciência que tem objectivo o conhecimento dos fenómenos económicos respeitantes a produção, distribuição, e consumo de bens e serviços de uma sociedade; actividade, vida, sistema económico, moderação.

O bairro acima citado economicamente ela é distribuído de uma forma desigual; de um outro lado a maioria dos munícipes deste bairro dedica se a pequenos negócios de outro lado dedica se de actividades agrícolas e por fins alguns munícipes são funcionário do aparelho do Estatal e Privado.

4.11. Infra-estruturas

Infra-estruturas é um conjunto de instalações e meios necessários para o funcionamento de uma actividade.

O bairro Coalane 2ºA possui uma infra-estrutura de vala de drenagem, Escolas, Capelas, Centro de Internato das Irmãs da Igreja Católica; Mesquita, uma antena de telefonia móvel da rede Vodacom, quatro fontes de abastecimento de Água, três PT de distribuição de energia, postos de iluminação pública.



Imagem 9 : Algumas Infra-estrutura do Bairro Coalane 2º A

4.12. Uso e ocupação do solo

O solo no bairro Coalane 2ºA é ocupado pelos cidadãos nacionais, colectivas e singulares, homens e mulheres, bem como as Comunidades locais, pessoas singulares, colectivas nacionais. O solo do bairro é usado basicamente para construção de edificações e outro tipo de construção.



Imagem 8 : Uso e ocupação do solo dos munícipes

4.13. Propostas

Numa primeira fase é de referir que o bairro coalane 2º A necessita de vários equipamentos e serviços públicos que serviriam de ajuda para os munícipes do bairro:

- O município deve instalar contentores públicos para o depósito de lixo dos munícipes do bairro.
- Um plano de ordenamento peri-urbano.
- Construção de mais três valas de drenagem fechadas.
- Um campo desportivo, centro de cultura, jardim de lazer.
- Reforçar a rede de abastecimento de água potável.
- Reforçar os candeeiros já existentes e aumentar a iluminação pública em outras ruas.
- O bairro deve ter pelo menos uma unidade sanitária para responder as necessidades dos munícipes do bairro.

5. Relatório de fundamentação

5.1. Condicionantes

Infra-estruturas, equipamentos e serviços

- A partir das vias de acesso que o bairro condiciona, seria de ajuda se o município instalasse contentores públicos para o depósito de resíduos sólidos munícipes do bairro.

- Visto que, com o ligeiro plano de ordenamento territorial, poderia contribuir para o saneamento do meio e redução das vítimas de doenças como a diarreia e cólera.
- Uma vês que o bairro possui uma única vala de drenagem que não permite o melhor escoamento das águas pluviais, seria de agrado aos munícipes que houvesse mais de três valas de drenagem fechadas para evitar os riscos de acidentes.
- Seria do agrado que o bairro houvesse um campo desportivo, centro de cultura, jardim de lazer, isto para que em alguma ocasião, incentive os jovens a praticarem are e desportos e se distanciarem das drogas.

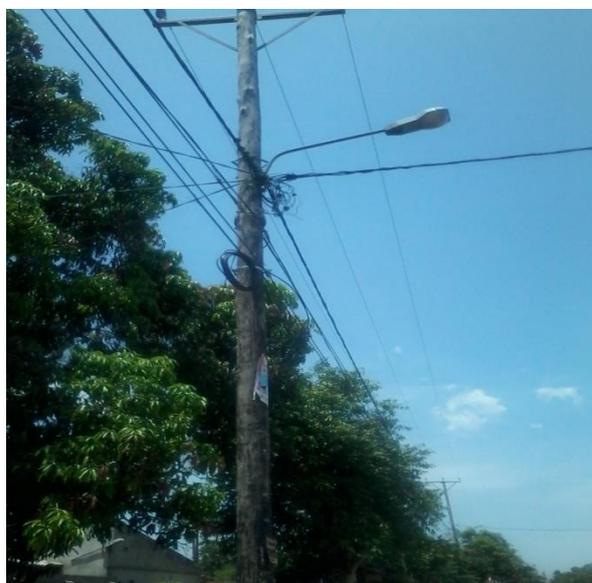


Água potável

- Reforço da rede de abastecimento de água potável a fim de cobrir as dificuldades que os munícipes enfrentam na época de verão, visto que, neste período há mais uso do precioso líquido.

Rede eléctrica

- O bairro possui uma rede de iluminação pública, mas, esta mesma rede é deficitária, visto que em alguns postes de iluminação pública não tem candeeiros então seria de agrado aos munícipes que houvesse um reforço nos candeeiros já existentes e aumento de iluminação em outras ruas para melhor trânsito no turno da noite.



Saúde

- O bairro não possui nenhum centro de saúde, o que leva os munícipes deste bairro percorrer centenas de metros para alcançar um centro de saúde localizado em um outro bairro. Seria um privilégio que o bairro tivesse pelo menos uma unidade sanitária para responder as necessidades dos munícipes do bairro.



Uso e ocupação do solo

O solo do bairro Coalane 2ºA é plano e arenoso excessivamente bem drenados com exceção das partes baixas que têm o lençol freático perto da superfície. Neste caso a população deste bairro ocupam o solo construído edifícios de vários modelos, não optam em agricultura devido ao nível de salinidade excessivo que o solo apresenta.

6. REGULAMENTOS

6.1.Plano de Urbanização

Nas zonas abrangidas por plano de urbanização ou sem regulamentação urbanística específica conservar-se-á os seguintes princípios:

O afastamento afrente do talhão deve ter o mínimo de (5) cinco metros;

A distância lateral mínima entre a construção principal e o limite do talhão será de (3) três metros;

A latrina é obrigatória e deve ser construída no mínimo a uma distância de dez (10) metros da construção principal;

É obrigatório a marcação de talhão pelo menos através da plantação de espécies correntes (sebes vivas) não espinhosas.

6.2.Licenciamento de Uso e Aproveitamento do Solo

Licença Provisória e Título

2. Quem desejar utilizar ou aproveitar um terreno dentro do espaço urbano do município de Quelimane deverá requerer ao Conselho Municipal uma licença de uso e aproveitamento.
3. O uso e aproveitamento de terreno para fins que não sejam habitacionais, só poderão ser concedidos pelo Conselho Municipal ao requerente que estiver autorizado pelo órgão competente (do comercio, da industria do turismo, etc).
4. O título de uso e aproveitamento de solo só será concedido à quem tiver efectuado o uso e aproveitamento pré-estabelecido na licença provisória de uso e aproveitamento, dentro dos prazos definidos ou as suas eventuais renovações;

Direito de uso e aproveitamento da terra

ARTIGO 10

(Sujeitos nacionais)

1. Podem ser sujeitos do direito de uso e aproveitamento da terra as pessoas nacionais, colectivas e singulares, homens e mulheres, bem como as comunidades locais.
2. As pessoas singulares ou colectivas nacionais podem obter o direito de uso e aproveitamento da terra, individualmente ou em conjunto com outras pessoas singulares ou colectivas, sob a forma de co-titularidade.
3. O direito de uso e aproveitamento da terra das comunidades locais obedece aos princípios de co-titularidade, para todos os efeitos desta Lei.

Conclusão

Em jeito de acabamento, reafirma-se que, com o avanço da tecnologia, novos avanços nas áreas urbanizadas e suburbanas surgindo novas áreas habitacionais e não só, novas tendências de infra-estruturas, acesso a água potável, rede eléctrica melhorada, iluminação pública excelente, saneamento do meio melhorado. Essas atendem a buscar suprir as necessidades dos munícipes em potencial crescimento. O bairro Coalane 2ªA, segue este ritmo de desenvolvimento tecnológico, mas apesar de seguir este ritmo de desenvolvimento, o bairro não responde as necessidades dos munícipes, a rede de iluminação pública é deficitária, o abastecimento de água deficitária, etc... Diante dos dados obtidos com a realização deste trabalho, falou-se das condicionantes e propostas, que visam a melhorar as necessidades dos munícipes do bairro.

7. Bibliografia

Código de Posturas Camarárias do Município de Quelimane – 2016 Conselho Municipal da Cidade de Quelimane - Avenida Josina Machel 1.018 – Caixa Postal 68

Nérici, Imédio, G. Introdução a Didáctica Geral, 16a edição, São Paulo, 1991

INE, Instituto Nacional de Estatística, Abril de 2017, dados gerais Moçambique

<http://www.verdade.co.mz/saude-e-bem-estar/43807-saneamento-dos-bairros-de-quelimane-e-inquietante>

<http://www.verdade.co.mz/ambiente/46221-lixo-abunda-em-quelimane-e-o-governo-provincial-qbate-palmasq>

<https://www.todamateria.com.br/vegetacao-do-brasil/>