Hoje vamos falar da capital do Brasil, Brasília tem a população com a maior renda de toda a América Latina de acordo com um estudo feito pela universidade de Rosário isso faz de Brasília um ótimo lugar para viver e investir na área imobiliária, se procura uma cidade na região cento oeste do Brasil para morar considere Brasília como uma boa opção.

**Custo de Moradia**

De acordo com o índice FIPEZAP o custo imobiliário em Brasília é bastante alto para comprar ou alugar mas com alto retorno financeiro pela valorização para quem compra, Brasília é a terceira cidade com o metro quadrado mais caro do Brasil, ficando atrás apenas de Rio de Janeiro e São Paulo

**Clima**Brasília é uma cidade quente com um verão chuvoso e úmido e um inverno  de clima seco e um pouco frio, quem esta acostumado com frio e chuva o ano inteiro ira imediatamente estranhar a cidade, aonde mudanças no clima fora de época ocorre muito raramente.

**Melhores Bairros?**

Está pensando em se mudar para Brasília? Vou listar os melhores bairros para que avalie a possibilidade de fazer sua mudança :

Candangolândia
Guará
Águas Claras
Núcleo Bandeirantes
Jardim Botânico
Gama

Plano Piloto (Asa Sul e Norte)
Noroeste
Sudoeste
Octogonal

Nobres: Lago Sul e Norte

Melhor acesso ao metro:

Águas Claras
Asa Sul
Guará
Taguatinga Sul
Samambaia
Ceilândia Centro

De acordo com o site  Custo de Vida vamos mostrar uma tabela com uma comparação de custos dos itens mais importantes, a cidade base da comparação é São Paulo.

| **Bar e Restaurante** | **Brasília – DF** | **São Paulo – SP** |
| --- | --- | --- |
| Almoço em restaurante barato | R$ 18,35 | R$ 15,5215,4% |
| Almoço em restaurante caro | R$ 72,90 | R$ 75,583,7% |
| Cerveja garrafa | R$ 7,65 | R$ 8,5511,8% |
| Cerveja lata | R$ 3,79 | R$ 3,614,7% |
| Chopp | R$ 7,71 | R$ 7,650,8% |
| Coca-cola 2 litros | R$ 6,27 | R$ 6,073,2% |
| Cafezinho | R$ 3,40 | R$ 3,332,1% |
| Entrada em boate | R$ 53,82 | R$ 50,007,1% |

| **Supermercado** | **Brasília – DF** | **São Paulo – SP** |
| --- | --- | --- |
| Leite 1 litro | R$ 2,95 | R$ 2,991,4% |
| Pão francês (kg) | R$ 10,67 | R$ 10,273,7% |
| Arroz (5kg) | R$ 12,99 | R$ 11,5810,9% |
| Açúcar (5kg) | R$ 9,62 | R$ 6,9328,0% |
| Feijão (1kg) | R$ 5,35 | R$ 5,594,5% |
| Café (pacote de 500g) | R$ 7,68 | R$ 7,923,1% |
| Óleo de soja litro | R$ 3,32 | R$ 3,8114,8% |

| **Transporte** | **Brasília – DF** | **São Paulo – SP** |
| --- | --- | --- |
| [Transporte de Veículos Brasília](http://www.carreto-e-carretos.com/transporte-de-veiculos-brasilia-df.html) | R$ 650,00 | R$ 650,00 |
| Ônibus | R$ 2,00 | R$ 3,8090,0% |
| Metrô | R$ 4,00 | R$ 3,5012,5% |
| Taxi bandeirada (tarifa normal) | R$ 4,51 | R$ 4,500,2% |
| Taxi 1km (tarifa normal) | R$ 5,00 | R$ 10,00100,0% |
| Gasolina litro | R$ 3,69 | R$ 3,2212,7% |
| Etanol litro | R$ 3,01 | R$ 2,1827,6% |
| 1 hora de estacionamento na região central | R$ 7,24 | R$ 17,55142,4% |

| **Utilidades** | **Brasília – DF** | **São Paulo – SP** |
| --- | --- | --- |
| Internet 6MB (mensalidade) | R$ 97,06 | R$ 68,8429,1% |
| Diária de faxineira/diarista | R$ 111,63 | R$ 111,650,0% |

| **Esporte, Lazer e Cultura** | **Brasília – DF** | **São Paulo – SP** |
| --- | --- | --- |
| Ingresso cinema (inteira) | R$ 24,59 | R$ 25,704,5% |
| Ingresso cinema 3D (inteira) | R$ 32,22 | R$ 34,196,1% |
| Mensalidade musculação | R$ 109,29 | R$ 95,0013,1% |
| Ingresso teatro | R$ 46,50 | R$ 44,005,4% |
| Ingresso show nacional | R$ 120,00 | R$ 101,2515,6% |
| Ingresso jogo de futebol | R$ 106,77 | R$ 66,8137,4% |

| **Moradia** | **Brasília – DF** | **São Paulo – SP** |
| --- | --- | --- |
| Aluguel kitchenette (região cara) | R$ 1.220,51 | R$ 1.749,6343,4% |
| Aluguel apartamento 2qts (região cara) | R$ 1.856,45 | R$ 2.498,2834,6% |
| Aluguel apartamento 3qts (região cara) | R$ 2.640,00 | R$ 3.403,5728,9% |
| Aluguel kitchenette (região barata) | R$ 759,09 | R$ 896,3018,1% |
| Aluguel apartamento 2qts (região barata) | R$ 1.176,80 | R$ 1.403,3319,2% |
| Aluguel apartamento 3qts (região barata) | R$ 1.688,89 | R$ 1.805,046,9% |

| **Educação** | **Brasília – DF** | **São Paulo – SP** |
| --- | --- | --- |
| Mensalidade pré-escola | R$ 948,67 | R$ 972,732,5% |
| Mensalidade ensino fundamental | R$ 976,67 | R$ 1.103,8513,0% |
| Mensalidade ensino médio | R$ 1.473,08 | R$ 1.541,824,7% |
| Mensalidade faculdade (curso de Administração) | R$ 1.208,62 | R$ 1.016,1915,9% |

| **Hotelaria e Motelaria** | **Brasília – DF** | **São Paulo – SP** |
| --- | --- | --- |
| Diária em hotel de luxo | R$ 541,25 | R$ 572,225,7% |
| Diária em hotel econômico | R$ 205,00 | R$ 149,0927,3% |
| 2 horas em motel de luxo | R$ 377,14 | R$ 245,0035,0% |
| 2 horas em motel econômico | R$ 128,57 | R$ 68,2246,9% |

Custo  de uma mudança completa em uma residência com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia partindo da cidade de São Paulo:

[Mudança para Brasília](http://www.lealmudancas.com.br/transportadora-mudancas-brasilia.html) partindo de São Paulo:  R$ 3.900,00